



**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Ι. ΝΕΟΦΩΤΙΣΤΟΣ – Χ. ΚΑΡΑΛΗΣ ΑΒΕΕ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 27<sup>ης</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2023 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 – 31/12/2022**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 84450102000

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την δυνατότητα της εταιρείας κατά την 27<sup>η</sup> χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Στην 27<sup>η</sup> χρήση της εταιρείας μας συνεχίστηκε η προσπάθεια ανάκαμψης σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς μας.

Τα σημαντικότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα κάτωθι:

**α. Παραγωγή**

Η παραγωγή των προϊόντων μας παρουσιάζεται ως κατωτέρω:

Έτος	2022	Τόνοι	500
Έτος	2021	Τόνοι	455
Έτος	2020	Τόνοι	452
Έτος	2019	Τόνοι	519
Έτος	2018	Τόνοι	517

**β. Κύκλος Εργασιών**

Έτος	2022	ΕΥΡΩ	415998,49
Έτος	2021	ΕΥΡΩ	381130,17
Έτος	2020	ΕΥΡΩ	293800,17
Έτος	2019	ΕΥΡΩ	413204,37
Έτος	2018	ΕΥΡΩ	413675,84

**γ. Κέρδη Χρήσεων**

Έτος	2022	Κέρδη	ΕΥΡΩ	1298,61
Έτος	2021	ΚΕΡΔΗ	ΕΥΡΩ	1461,07
Έτος	2020	ΖΗΜΙΕΣ	ΕΥΡΩ	30092,26
Έτος	2019	Κέρδη	ΕΥΡΩ	10765,98
Έτος	2018	Κέρδη	ΕΥΡΩ	2113,61

	<b>Στοιχεία 2022 σε ΕΥΡΩ</b>		<b>Στοιχεία 2021 σε ΕΥΡΩ</b>	
<b>1) Συντελεστής Ρευστότητας</b>				
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	<u>222035,82</u>	=42,32%	<u>232766,69</u>	=45,35%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	524648,88		513238,75	
<b>2) Αποδοτικότητα Κεφαλαίου</b>				
Καθαρά Κέρδη προ φόρων	<u>0</u>	=0%	<u>0</u>	=0%
Ιδίο Κεφάλαιο	0		0	
<b>3) Βαθμός Παγιοποίησης</b>				
Πάγιο	<u>683.143,60</u>	=307,67%	<u>683.143,60</u>	=313,78%
Κυκλοφορούν	222035,82		217713,16	
<b>4) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Απαιτήσεων</b>				
Κύκλος Εργασιών επί Πιστώσει	<u>415998,49</u>	=2,31%	<u>381130,17</u>	=2,11%
Μέσο μηνιαίο ύψος χρεωστών	180000,00		180.000,00	
<b>5) Μέσος Όρος Ημερησίων Πωλήσεων</b>				
Πωλήσεις Περιόδου	<u>415998,49</u>	=1733,32	<u>381130,17</u>	=1588,04
Σύνολο ημερών	240		240	
<b>6) Σχέση ιδίων κεφαλαίων προς ξένα</b>				
Ξένα κεφάλαια	<u>524648,88</u>	=1,37%	<u>513238,70</u>	=1,25%
Ιδία κεφάλαια	380533,51		407866,09	

### **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2023**

Ενόψει μιας οριστικής λύσης που είναι η μετεγκατάσταση των βιομηχανικών μας χώρων σε ένα ενιαίο χώρο (φλατ) τουλάχιστον δυο (2) στρεμμάτων στεγασμένων και με την προσθήκη νέων μηχανημάτων θα είναι η λύση στα χρονίζοντα προβλήματα της εταιρείας.

Επίσης στους άμεσους στόχους είναι η απόκτηση των πιστοποιητικών ποιότητας ISO στα προϊόντα μας.

Με αυτές τις μακροπρόθεσμες προϋποθέσεις, η εταιρεία θα μπορέσει να σταθεί επάξια στις απαιτήσεις της ευρωπαϊκής αγοράς.

Αυτός είναι ο σκοπός της Διοίκησης και προχωράμε για την υλοποίηση του.

Ήδη γίνονται ενέργειες από την νέα Διοίκηση για την υλοποίηση του ανωτέρω σχεδίου δράσης με την αγορά οικοπέδου έξι στρεμμάτων στην περιοχή Δερβενοχωρίων του νομού Βοιωτίας.

## **ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες λογιστικές αρχές.

1. Αποτίμηση παγίων στοιχείων και απόσβεση αυτών. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία εισφοράς αυτών, εκτός από τα γήπεδα και τα κτίσματα τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίσθηκε κατά την γινόμενη αναπροσαρμογή αυτών με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92 και η υπεραξία κεφαλαιοποιήθηκε μέσα στην χρήση του 2009.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων. Τα αποθέματα ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων έχουν αποτιμηθεί στην κατά είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της αξίας κτήσης της και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των. Όλα τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατά είδος τελευταία εκτίμηση αυτών.

Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων όπως του κόστους παραγωγής των προϊόντων εφαρμόστηκε η μέθοδος LIFO.

3. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυμένου προσωπικού.

Δεν έγινε καμία πρόβλεψη



## **ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31/12/2022**

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022	
<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗ 2022</b>	
<b>ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	415998,49
- ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	211657,08
<b>ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>73456,72</b>
- ΜΕΙΟΝ 1. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	58480,02
2. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	13096,75
<b>ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (ΚΕΡΔΗ)</b>	<b>1879,95</b>
- ΜΕΙΟΝ 3. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	421,63
ΠΛΕΟΝ 4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	0,00
<b>ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (κερδη)</b>	<b>1458,32</b>
<b>ΠΛΕΟΝ Ή ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>	
- ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	159,71
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ: ΚΕΡΔΗ	1298,61
<b><u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ – ΚΕΡΔΗ</u></b>	<b><u>1298,61</u></b>

Κατόπιν του ανωτέρω αποτελέσματος, δεν καθίσταται δυνατή η διάθεση κερδών λόγω συμψηφισμού ζημιών.

Μετά τα παραπάνω, κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 31/12/2022
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης

**Αγ. Ανάργυροι, 27 Νοεμβρίου 2023**  
**Το Διοικητικό Συμβούλιο**